

SÉANCE ORDINAIRE DU 19 NOVEMBRE 2025

OUVERTURE DE LA SÉANCE

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

2. DÉCLARATIONS DES ÉLUS

3. SUIVI ET ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

- 3.1 Suivi et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 1^{er} octobre 2025;

4. ADMINISTRATION ET CORRESPONDANCE;

- 4.1 Acceptation des rapports des salaires, des achats des déboursés, des achats d'immobilisation pour le mois d'octobre 2025;
- 4.2 Demande d'aide financière pour le Bricolage à St-Michel;
- 4.3 Mandat pour le maintien de l'équité salariale 2021-2026;
- 4.4 Acquisition du lot 5 710 443 du cadastre du Québec;
- 4.5 Sortir du domaine public les lots 6 682 862, 6 691 430, 6 691 431, 6 691 434 et 6 691 435;
- 4.6 Adoption du règlement n°2025-628 décrétant des dépenses en immobilisations et un emprunt de 1 500 000 \$ remboursable sur une période n'excédant pas 25 ans, pour des travaux de voirie;
- 4.7 Augmentation de la marge de crédit de fonctionnement;
- 4.8 Corrections au règlement 2025-568 décrétant les modalités de prise en charge de l'entretien partiel des rues Chantal et Sonia par la Municipalité de Wentworth-Nord pour les périodes hivernales 2025-2026, 2026-2027, 2027-2028, 2028-2029 et 2029-2030;
- 4.9 Mandat à une firme d'avocat pour représenter la Municipalité à la Cour municipale;

5. SÉCURITÉ PUBLIQUE

- 5.1 Rapport du président du Comité Sécurité publique;

6. TRAVAUX PUBLICS ET GESTION DES ACTIFS MUNICIPAUX

- 6.1 Rapport du président du Comité de voirie;

7. ENVIRONNEMENT

- 7.1 Rapport du président du Comité environnement;
- 7.2 Révision des loyers des baux pour occupation du chemin de la Baie Noire;

8. URBANISME ET DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- 8.1 Rapport du président du Comité urbanisme;
- 8.2 Dépôt de la liste des permis du 1^{er} au 31 octobre 2025;
- 8.3 DM 2025-0368 - Distance d'un bâtiment principal des lignes de lot commun au 7063, rue du Pionnier ;

- 8.4 DM 2025-0339 - Implantation d'un garage dans la marge avant au 654, chemin de Newaygo ;
- 8.5 DM 2025-0342 - Construction d'un avant-toit en marge avant au 3299, chemin Nazaire;
- 8.6 PIIA 2022-0121 - Reconstruction d'un bâtiment principal au 3979, chemin du Lac-Vert (modification au projet) ;
- 8.7 PIIA 2024-0037 - Agrandissement du bâtiment principal au 2823, chemin Marr (modification au projet);
- 8.8 PIIA 2024-0271 - Agrandissement d'un bâtiment principal au 2200, chemin Perrier (modification au projet) ;
- 8.9 PIIA 2025-0388 - Construction d'un bâtiment principal sur le lot 5 938 312 rue des Hortensias ;
- 8.10 PIIA 2025-0415 - Construction d'un garage détaché au 654, chemin de Newaygo ;
- 8.11 PIIA 2025-0411 - Rénovation extérieure du bâtiment principal au 3250, 22e Rue ;
- 8.12 Contribution pour fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels : Demande de permis de construction 2025-0387 ;
- 8.13 Offre d'achat d'une partie du lot 5 710 432 du cadastre du Québec par M. Luke Adam Desrocher;
- 8.14 Offre d'achat pour le lot 5 938 867 du cadastre du Québec par Mme. Jean ;
- 8.15 Renouvellement du mandat d'un membre du Comité consultatif d'urbanisme;
- 8.16 Embauche d'un inspecteur en urbanisme et environnement;

9. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

- 9.1. Rapport du président du Comité plein air, sentier et vie communautaire;
- 9.2. Rapport du président du Comité loisirs et culture;

10. PROJET SPÉCIAUX

11. SUJET D'INTÉRÊT PUBLIC

12. PÉRIODE DE QUESTIONS

13. LEVÉE DE LA SÉANCE ORDINAIRE