

PROJET RÈGLEMENT NUMÉRO 2025-612

DÉCRÉTANT LES MODALITÉS DE PRISE EN CHARGE DE L'ENTRETIEN PARTIEL DE VOIES PRIVÉES DU DOMAINE DU LAC ST-VICTOR INC. PAR LA MUNICIPALITÉ DE WENTWORTH-NORD POUR LES PÉRIODES HIVERNALES 2025-2026, 2026-2027 ET 2027-2028

ATTENDU QUE la Municipalité de Wentworth-Nord désire se prévaloir de l'article 70 de la Loi sur les compétences municipales (LCM) afin de pouvoir entretenir des chemins privés et pouvoir imposer un mode de tarification pour l'entretien de ces chemins, selon les articles 244.1 et 244.2 de la *Loi sur la fiscalité municipale*;

ATTENDU QUE le mode de tarification tiendra compte du bénéfice reçu par les propriétaires;

ATTENDU QUE la Municipalité a adopté le Règlement n° 2022-485 décrétant les modalités de prise en charge de l'entretien des voies privées sur le territoire de la municipalité de Wentworth-Nord pour les périodes estivales et hivernales, ainsi que tous ses amendements en faisant partie intégrante;

ATTENDU QUE pour donner suite à la demande du représentant de ce chemin, l'appel d'offre pour l'entretien hivernal des voies privées du Domaine du Lac St-Victor Inc a été demandé pour une période de trois (3) ans;

ATTENDU QU'une majorité des propriétaires riverains des voies privées du Domaine du Lac St-Victor Inc. ont demandé un entretien du chemin à leurs frais et que les services de **9129-6559 Québec inc. (David Riddel Excavation/Transport)** ont été retenus pour une somme de 504 823.21 \$ taxes incluses détaillée comme suit :

ANNÉE	COÛT INCLUANT LES TAXES
2025-2026	134 193.07 \$
2026-2027	182 455.44 \$
2027-2028	188 174.70 \$
Grand total :	504 823.21 \$

ATTENDU QUE l'entreprise concernée sera avisée de procéder aux travaux d'entretien hivernal requis ;

ATTENDU QU'UN avis de motion et le dépôt du présent règlement ont été donnés par madame Line Chapados, lors de la séance ordinaire du conseil tenue le 17 septembre 2025 ;

EN CONSÉQUENCE,

Il est proposé par _____

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ des membres du Conseil municipal que le Règlement 2025-612 décrétant les modalités de prise en charge de l'entretien partiel de voies privées du Domaine du Lac St-Victor Inc. par la municipalité de Wentworth-Nord pour les périodes hivernales 2025-2026, 2026-2027 et 2027-2028 soit adopté et qu'il soit statué et décrété ce qui suit :

ARTICLE 1

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

**CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ DE WENTWORTH-NORD**

ARTICLE 2

Pour la période du 15 octobre 2025 au 1^{er} mai 2026, du 15 octobre 2026 au 1^{er} mai 2027 et du 15 octobre 2027 au 1^{er} mai 2028, l'entretien hivernal de voies privées du Domaine du Lac St-Victor Inc. sera effectué par l'entreprise mandatée par la Municipalité. Les travaux suivants seront effectués :

Pour l'année 2025-2026, l'entretien hivernal pour un montant maximal de 128 662.97 \$ taxes, frais de gestion et d'administration inclus;

Pour l'année 2026-2027, l'entretien hivernal pour un montant maximal de 174 936.44 \$ taxes, frais de gestion et d'administration inclus;

Pour l'année 2027-2028, l'entretien hivernal pour un montant maximal de 180 420.01 \$ taxes, frais de gestion et d'administration inclus.

ARTICLE 3

Pour assumer les coûts de l'entretien hivernal de voies privées du Domaine du Lac St-Victor Inc., une tarification sera imposée aux propriétaires riverains des voies privées du Domaine du Lac St-Victor Inc. en même temps que les taxes foncières générales 2026, 2027 et 2028 ;

Advenant que l'entreprise cesse le service ou abandonne son contrat, la Municipalité n'aura aucune obligation envers les citoyens outre celle de rembourser les paiements ou les parties de paiements non faits à l'entreprise.

ARTICLE 4

Pour assumer les coûts de l'entretien hivernal de voies privées du Domaine du Lac St-Victor Inc., une tarification selon la valeur foncière sera imposée à chacun des propriétaires de maison et/ou chalet et terrains vacants. La liste desdits propriétaires est annexée au présent règlement et en fait partie comme si elle était ici au long reproduite.

Nonobstant ce qui précède et considérant que des changements peuvent survenir et ainsi affecter la liste des propriétés ou lots riverains de ces chemins ainsi que le coût à facturer, une révision sera effectuée annuellement et un amendement pourrait être apporté au règlement 2025-612 afin de s'ajuster en conséquence et ajuster le montant à facturer.

ARTICLE 5

La tarification qui sera imposée sera payable par le(s) propriétaire(s) riverains, ceux-ci bénéficiant du service, au même titre que les autres taxes.

**CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ DE WENTWORTH-NORD**

ARTICLE 6

Comme stipulé à l'article 8 du Règlement 2022-485-1 décrétant les modalités de prise en charge de l'entretien des voies privées sur le territoire de la municipalité de Wentworth-Nord pour les périodes estivales et hivernales, une tarification spéciale pour l'exécution d'un projet d'entretien spécial pourrait être imposée après l'émission annuelle de la taxe foncière sur chaque unité d'évaluation imposable riveraine de ces chemins, à condition que l'acceptation de la demande soit signée par plus de 50 % des propriétaires visés desdits lots riverains aux chemins privés.

ARTICLE 7

Un intérêt et une pénalité aux taux fixés par le règlement déterminant les taux de taxes et les compensations pour services municipaux pour l'exercice financier de l'année où s'applique la tarification seront ajoutés sur tous les soldes impayés.

ARTICLE 8

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la Loi.

Karine Dostie
Mairesse

Ron Kelley
Directeur général
et greffier-trésorier

Avis de motion et dépôt du projet :

Le 17 septembre 2025

Adoption du règlement :

Le

Entrée en vigueur du règlement :

Le

ANNEXE
LISTE DES PROPRIÉTAIRES ET COÛT

PROJET

ANNEXE AU RÈGLEMENT 2025-612

Liste des propriétaires sur des voies privées du Domaine du Lac St-Victor Inc.

Matricule	Propriétaire (s)	n° civique ou n° lot	rue	Coût 2025/2026	Coût 2026/2027	Coût 2027/2028
3580-71-2129	10065544 Canada Inc. A/S Wendy Wiseman	Lot 5 589 710	chemin des Berges-de-l'Est	78.24 \$	106.38 \$	109.71 \$
3580-50-2698	10065544 Canada Inc. A/S Wendy Wiseman	Lot 5 589 707	rue des Ruisseaux	569.98 \$	774.97 \$	799.26 \$
3579-29-9388	2632-9318 Québec Inc. A/S Charles De Serres	Lot 5 589 704	rue des Ruisseaux	229.38 \$	311.88 \$	321.66 \$
3679-18-6155	9101-1924 Québec Inc. A/S Pierre Lemieux	Lot 5 830 488	chemin des Sommets-du-Nord	32.86 \$	44.68 \$	46.08 \$
3581-12-9273	9158-3005 Québec Inc. A/S Mathieu Sabourin	Lot 6 588 136	chemin des Berges-du-Nord	279.55 \$	380.09 \$	392.00 \$
3479-79-4560	9369-5351 Québec Inc. A/S André Meloche	Lot 5 589 659	chemin des Berges-de-l'Est	575.31 \$	782.22 \$	806.74 \$
3480-90-1776	André Erian, M.Beauchamp	Lot 5 589 646	chemin des Berges-de-l'Est	611.44 \$	831.34 \$	857.40 \$
3479-78-6630	André Meloche	1618	chemin des Berges-de-l'Est	1 317.65 \$	1 791.54 \$	1 847.70 \$
3680-08-7127	André Naud, L.Proulx	1573	chemin des Berges-du-Nord	1 056.82 \$	1 436.90 \$	1 481.95 \$
3679-55-8674	Benoît Trudeau, S.Laboisonnière	1530	chemin de l'Alizé	2 155.53 \$	2 930.77 \$	3 022.64 \$
3680-27-6181	Brendan Mirotchnick	Lot 5 589 594	chemin des Berges-du-Nord	656.81 \$	893.03 \$	921.03 \$
3479-82-0572	Bruno-Pierre Dubé, I. Gingras	Lot 6 027 846	chemin de la Héronnière Ouest	1 040.28 \$	1 414.42 \$	1 458.75 \$
3680-12-3490	Catherine Gagné, F. Landriault-Barbeau	1426	chemin du Hâle	1 252.36 \$	1 702.77 \$	1 756.15 \$
3480-94-5604	Catherine Perron	1638	chemin des Berges-de-l'Est	1 663.69 \$	2 262.03 \$	2 332.94 \$
3480-53-9795	Charles De Gheldere	1648	chemin des Berges-de-l'Est	1 526.58 \$	2 075.61 \$	2 140.67 \$
3480-52-8041	Charles De Gheldere	Lot 5 589 641	chemin des Berges-de-l'Est	51.69 \$	70.28 \$	72.48 \$
3580-30-5218	Charles De Serres	1600	rue des Ruisseaux	1 397.74 \$	1 900.44 \$	1 960.01 \$
3580-98-9625	Christopher James Guy	1577	chemin des Berges-du-Nord	897.84 \$	1 220.75 \$	1 259.01 \$
3479-94-6970	Claude Raiche, PC Boucher	1640	chemin de la Héronnière Est	1 092.29 \$	1 485.14 \$	1 531.69 \$
3479-95-8784	Claude Raiche, PC Boucher	Lot 5 589 697	chemin des Berges-de-l'Est	222.96 \$	303.15 \$	312.66 \$
3579-16-2617	Claude Raiche, PC Boucher	Lot 5 589 699	chemin des Berges-de-l'Est	56.58 \$	76.93 \$	79.35 \$
3380-70-4778	Danielle Villemure, G. Fréchette	Lot 5 589 998	chemin Saint-Cyr Nord	104.03 \$	141.44 \$	145.88 \$
3479-80-3283	Domaine du Lac St-Victor Inc. A/S G. Ramacieri	1676	chemin de la Héronnière Ouest	810.24 \$	1 101.65 \$	1 136.18 \$
3479-75-8498	Domaine du Lac St-Victor Inc. A/S G. Ramacieri	Lot 5 589 693	chemin des Berges-de-l'Est	8.71 \$	11.84 \$	12.21 \$
3581-95-4214	Domaine du Lac St-Victor Inc. A/S G. Ramacieri	Lot 6 647 837 & 6 647 838	chemin des Berges-du-Nord	212.84 \$	289.39 \$	298.46 \$
3681-30-9742-00-0001	Milko Dimitrov, F. Oberfeld	Lots 6 546 201, 6 546 205, 6	chemin du Lac-a-la-Croix	88.25 \$	119.99 \$	123.75 \$
3681-30-9742-00-0002	Carole Khoury, G.Batchoun	Lots 6 546 202, 6 546 205, 6	chemin du Lac-a-la-Croix	85.31 \$	115.99 \$	119.63 \$
3681-30-9742-00-0003	9456-1578 QUEBEC INC A/S Milko Dimitrov	Lots 6 546 203, 6 546 205, 6	chemin du Lac-a-la-Croix	66.92 \$	90.99 \$	93.84 \$
3681-30-9742-00-0005	9456-1578 QUEBEC INC A/S Milko Dimitrov	Lots 6 546 205, 6 557 216, 6	chemin du Lac-a-la-Croix	54.08 \$	73.53 \$	75.84 \$
3579-64-6472	Dr. Emmanuel Dingemans Inc. A/S Emmanuel Dingemans	Lot 6631550	chemin des Sommets-du-Sud	189.01 \$	256.99 \$	265.05 \$
3581-10-9603	Eco-Corridors Laurentiens A/S Anne Leger	Lot 6 588 137	chemin des Berges-du-Nord	48.31 \$	65.69 \$	67.75 \$
3479-66-7830	Ekaterina Rahneva	1521	chemin Saint-Cyr Sud	776.95 \$	1 056.37 \$	1 089.49 \$
3479-87-8993	Elizabeth Hope Berger Mandell	1616	chemin des Berges-de-l'Est	2 276.54 \$	3 095.29 \$	3 192.32 \$
3579-07-0109	Elizabeth Hope Berger Mandell	Lot 5 589 657 & 5 589 700	chemin des Berges-de-l'Est	230.58 \$	313.51 \$	323.34 \$
3480-43-1090	Emile Saine, D Barot	1658	chemin des Berges-de-l'Est	1 596.44 \$	2 170.60 \$	2 238.64 \$
3680-40-4456	Éric Desbiens, MC Matteau	1446	chemin du Hâle	1 311.78 \$	1 783.55 \$	1 839.46 \$
3479-25-4389	Francis Courtois	1550	chemin Saint-Cyr Sud	1 266.62 \$	1 722.15 \$	1 776.14 \$
3479-53-7345	Gerhard Pawelka, D. Young	1641	chemin de la Héronnière Ouest	2 579.81 \$	3 507.63 \$	3 617.58 \$
3479-62-3250	Gerhard Pawelka, D. Young	Lot 5 589 686	chemin de la Héronnière Ouest	232.00 \$	315.43 \$	325.32 \$
3479-64-4283	Gerhard Pawelka, D. Young	Lot 5 589 689	chemin de la Héronnière Ouest	213.28 \$	289.98 \$	299.07 \$
3479-67-4153	Gerhard Pawelka, D. Young	Lot 5 589 664	chemin des Berges-de-l'Est	381.94 \$	519.31 \$	535.59 \$
3580-85-7186	Gilles Plourde, L. Laplante	1368	chemin des Berges-de-l'Est	1 344.09 \$	1 827.50 \$	1 884.78 \$
3379-98-2617	Guy Fréchette, D. Villemure	1749	chemin Saint-Cyr Nord	1 194.69 \$	1 624.36 \$	1 675.28 \$
3479-15-2964	Harvey Lazarowitz	1560	chemin Saint-Cyr Sud	1 477.83 \$	2 009.33 \$	2 072.31 \$
3479-05-2779	Harvey Lazarowitz	1570	chemin Saint-Cyr Sud	1 236.69 \$	1 681.47 \$	1 734.18 \$
3580-48-1235	Howard Rosen	1701	chemin des Berges-du-Nord	3 308.22 \$	4 498.02 \$	4 639.01 \$
3580-74-1180	Investissement Ludor Inc. A/S Paul Lutfy	Lot 5 589 716	chemin des Berges-de-l'Est	586.08 \$	796.87 \$	821.85 \$
3580-63-9474	Investissements Saint-Victor Inc. A/S Rick Leckner	Lot 5 589 714	chemin des Berges-de-l'Est	568.67 \$	773.19 \$	797.43 \$
3580-62-7963	Investissements Saint-Victor Inc. A/S Rick Leckner	Lot 5 589 712	rue Thomas	587.28 \$	798.49 \$	823.52 \$
3480-67-8295	Janice Parente	1813	chemin des Berges-du-Nord	2 102.54 \$	2 858.72 \$	2 948.33 \$
3680-22-3648	Jason Bajada-Paquin, A.Begnoche	1430	chemin du Hâle	476.94 \$	648.47 \$	668.80 \$
3579-78-3078	Jean-François Fortin Verreault, B. Lessard	1550	chemin du Noroit	1 096.43 \$	1 490.76 \$	1 537.49 \$
3580-02-0181	Jean-François Leprince, C. Flammang	1634	chemin des Berges-de-l'Est	2 149.22 \$	2 922.19 \$	3 013.79 \$
3480-72-6220	Jean-François Leprince, C. Flammang	Lot 5 589 642	chemin des Berges-de-l'Est	79.33 \$	107.86 \$	111.24 \$
3480-12-7043	Jean-Luc Kleber Raymond A/S Isabelle Guillemette	1719	chemin Saint-Cyr Nord	3 681.24 \$	5 005.20 \$	5 162.09 \$
3480-31-7163	Jean-Luc Raymond A/S Isabelle Guillemette	Lots 5 589 665 & 5 589 668	chemin Saint-Cyr Nord	384.66 \$	523.01 \$	539.40 \$
3580-09-6548	Jim Leung, M. Roussin	1769	chemin des Berges-du-Nord	1 276.85 \$	1 736.06 \$	1 790.48 \$
3480-35-7071	Johanne Gobeil	1827	chemin des Berges-du-Nord	1 460.74 \$	1 986.10 \$	2 048.36 \$
3580-19-4641	John Caron	Lot 5 589 612	chemin des Berges-du-Nord	0.98 \$	1.33 \$	1.37 \$
3580-52-6402	Jonathan Trent, K. Xistris	1414	rue Thomas	1 626.47 \$	2 211.43 \$	2 280.75 \$
3480-42-7126	Julie Korman, N. Stein	Lot 5 589 640	chemin des Berges-de-l'Est	47.44 \$	64.51 \$	66.53 \$
3579-18-2359	Kagetaka Koda in Trust	Lot 5 589 701	chemin des Berges-de-l'Est	594.57 \$	808.41 \$	833.75 \$

ANNEXE AU RÈGLEMENT 2025-612

Liste des propriétaires sur des voies privées du Domaine du Lac St-Victor Inc.

Matricule	Propriétaire (s)	n° civique ou n° lot	rue	Coût 2025/2026	Coût 2026/2027	Coût 2027/2028
3580-62-0841	Kathryn Xistris	Lot 5 589 711	rue Thomas	586.19 \$	797.01 \$	822.00 \$
3580-03-0041	Keith Shepherd, G. Maksoud	Lot 5 589 629	chemin des Berges-de-l'Est	609.80 \$	829.12 \$	855.11 \$
3480-80-0501	Laure Cohen, A. Ziskin	1624	chemin des Berges-de-l'Est	1 286.64 \$	1 749.38 \$	1 804.21 \$
3580-95-4977	Lise Steppacher	1364	chemin des Berges-de-l'Est	1 589.26 \$	2 160.83 \$	2 228.56 \$
3480-73-4932	Lise Steppacher	Lot 5 589 643	chemin des Berges-de-l'Est	56.58 \$	76.93 \$	79.35 \$
3480-83-7918	Lise Steppacher	Lot 5 589 644	chemin des Berges-de-l'Est	27.75 \$	37.73 \$	38.91 \$
3480-84-7639	Lise Steppacher	Lot 5 589 645	chemin des Berges-de-l'Est	594.90 \$	808.85 \$	834.20 \$
3580-93-5180	Lise Steppacher	Lot 5 589 978	chemin des Berges-de-l'Est	97.39 \$	132.42 \$	136.57 \$
3379-76-1104	Lise Steppacher	Lot 6 508 199	chemin Saint-Cyr Sud	412.63 \$	561.03 \$	578.62 \$
3680-29-6474	Lorenzo Rapattoni	Lot 6 398 422	chemin des Berges-du-Nord	119.48 \$	162.45 \$	167.54 \$
3680-19-7238	Lorenzo Rapattoni	Lot 6 407 670	chemin des Berges-du-Nord	118.50 \$	161.12 \$	166.17 \$
3480-64-9120	Louis Gauthier, D. Pion	1646	chemin des Berges-de-l'Est	2 260.00 \$	3 072.80 \$	3 169.12 \$
3580-68-8701	Louise Allaire	1597	chemin des Berges-du-Nord	1 250.73 \$	1 700.55 \$	1 753.86 \$
3580-68-8999	Louise Allaire	Lot 5 589 608	chemin des Berges-du-Nord	30.79 \$	41.87 \$	43.18 \$
3379-68-3388	Luc Bourdeau, A. Laurin	Lot 5 589 997	chemin Saint-Cyr Nord	126.55 \$	172.07 \$	177.46 \$
3379-77-9767	Luc Bourdeau, A. Laurin	Lot 6 486 599	chemin Saint-Cyr Nord	339.72 \$	461.90 \$	476.38 \$
3580-74-0324	Lucie Petrelli A/S Paul Lutfy	1392	chemin des Berges-de-l'Est	1 700.90 \$	2 312.63 \$	2 385.12 \$
3479-35-8300	Lyne Blais, J. Taranto	Lots 5 589 683 & 5 589 685	chemin Saint-Cyr Sud	385.75 \$	524.49 \$	540.93 \$
3680-31-5482	Manon Fafard, F. Legault	1436	chemin du Hâle	1 443.12 \$	1 962.13 \$	2 023.64 \$
3479-71-3469	Manon Gervais, G. Ramacieri	Lot 5 589 691	chemin de la Héronnière Ouest	209.25 \$	284.51 \$	293.43 \$
3580-19-4309	Marie-Claude Cardin, J.G. Caron	1749	chemin des Berges-du-Nord	934.95 \$	1 271.20 \$	1 311.05 \$
3580-09-0537	Marta Korwin-Szymanowski	1781	chemin des Berges-du-Nord	993.71 \$	1 351.09 \$	1 393.44 \$
3579-77-5427	Martin Boucher, A. Myrand-Langlo	1551	chemin du Noroit	1 085.11 \$	1 475.37 \$	1 521.62 \$
3580-88-9516	Martin Desrosiers, N. Richer	1585	chemin des Berges-du-Nord	2 146.39 \$	2 918.34 \$	3 009.82 \$
3679-59-1958	Martin Robitaille	Lot 6 351 841	chemin du Nordet	186.62 \$	253.74 \$	261.69 \$
3580-91-4755	Martine Pouliot	Lot 6 386 223	chemin du Hâle	172.47 \$	234.50 \$	241.85 \$
3680-21-2023	Maryse Gauthier, PL Houle	Lot 6 401 735	chemin du Hâle	165.73 \$	225.33 \$	232.39 \$
3480-46-8481	Mathieu Sabourin	1817	chemin des Berges-du-Nord	1 867.83 \$	2 539.59 \$	2 619.19 \$
3580-85-0356	Michael Rotter	1372	chemin des Berges-de-l'Est	1 417.87 \$	1 927.81 \$	1 988.24 \$
3480-80-6435	Michelle Mabon	1626	chemin des Berges-de-l'Est	1 492.19 \$	2 028.86 \$	2 092.45 \$
3680-00-5450	Michelle Loder, B. Ross	1437	chemin du Hâle	2 320.93 \$	3 155.66 \$	3 254.57 \$
3481-63-8532	Montagnes Buck Inc. A/S Mathieu Sabourin	Lot 6 181 928	chemin des Berges-du-Nord	377.48 \$	513.24 \$	529.33 \$
3681-30-9742-00-0004	Natalie Rivière, J. Rivière & CA Fekete	1426	chemin du Lac-a-la-Croix	343.10 \$	466.49 \$	481.11 \$
3480-43-9363	Neil Stein, J. Korman	1652	chemin des Berges-de-l'Est	1 338.76 \$	1 820.25 \$	1 877.30 \$
3579-37-5224	Nepenthe Properties Inc. A/S Keith Taylor	Lots 5 588 017 & 6 040 064	chemin des Sommets-du-Sud	167.25 \$	227.40 \$	234.53 \$
3579-29-3922	Nepenthe Properties Inc. A/S Keith Taylor	1640	rue des Ruisseaux	2 034.75 \$	2 766.54 \$	2 853.26 \$
3479-45-8702	Nicole Bois, E. Gagnon	1534	chemin Saint-Cyr Sud	1 342.14 \$	1 824.83 \$	1 882.03 \$
3579-14-0752	Nikki Rink, K.Dittmann Rink-Wendel	1644	chemin de la Héronnière Est	1 028.09 \$	1 397.85 \$	1 441.66 \$
3480-74-8134	Pascal Becotte, F. Jolicœur	1642	chemin des Berges-de-l'Est	1 440.72 \$	1 958.88 \$	2 020.28 \$
3680-18-5611	Pierre Bourbonnais, C. Crowe	1567	chemin des Berges-du-Nord	1 176.95 \$	1 600.24 \$	1 650.40 \$
3480-67-1648	Pierre Girard, MA Hébert	1815	chemin des Berges-du-Nord	2 033.88 \$	2 765.36 \$	2 852.04 \$
3480-48-2673	Pierre Girard, MA Hébert	Lot 5 589 631	chemin des Berges-du-Nord	65.94 \$	89.66 \$	92.47 \$
3679-19-8068	Pierre Lemieux, L. Morin	1516	chemin des Sommets-du-Nord	1 156.28 \$	1 572.13 \$	1 621.41 \$
3480-37-4153	Pierre Morin	Lot 5 589 630	chemin des Berges-du-Nord	56.80 \$	77.23 \$	79.65 \$
3480-78-2068	Rene Catafago, C. Eddy	1809	chemin des Berges-du-Nord	2 990.81 \$	4 066.45 \$	4 193.91 \$
3480-49-7589	Rene Catafago, C. Eddy	Lot 6 181 929	chemin des Berges-du-Nord	81.72 \$	111.11 \$	114.59 \$
3479-73-7833	Richard Gosselin	1719	chemin de la Héronnière Ouest	807.85 \$	1 098.39 \$	1 132.82 \$
3580-75-4626	Richard Wilson, J. De Champlain	1374	chemin des Berges-de-l'Est	1 009.59 \$	1 372.69 \$	1 415.72 \$
3580-73-2009	Rick Leckner	1400	rue Thomas	1 612.33 \$	2 192.20 \$	2 260.91 \$
3580-38-0558	Robert D'Amico, L. Sauer	1723	chemin des Berges-du-Nord	1 333.54 \$	1 813.14 \$	1 869.98 \$
3580-67-3768	Robert Diez D'Aux	1601	chemin des Berges-du-Nord	1 059.65 \$	1 440.75 \$	1 485.91 \$
3580-58-2403	Robert Diez D'Aux, JL Kuszmaul	1641	chemin des Berges-du-Nord	1 769.89 \$	2 406.43 \$	2 481.86 \$
3580-48-7129	Robert Diez D'Aux, JL Kuszmaul	Lot 5 589 600	chemin des Berges-du-Nord	553.98 \$	753.22 \$	776.83 \$
3580-57-8767	Robert Diez D'Aux, JL Kuszmaul	Lot 5 589 601	chemin des Berges-du-Nord	564.65 \$	767.72 \$	791.78 \$
3580-58-6793	Robert Diez D'Aux	Lot 5 589 606	chemin des Berges-du-Nord	45.49 \$	61.84 \$	63.78 \$
3580-68-4072	Robert Diez D'Aux	Lot 5 589 607	chemin des Berges-du-Nord	33.52 \$	45.57 \$	47.00 \$
3581-40-3386	Robert Diez D'Aux	Lot 6 588 138	chemin des Berges-du-Nord	135.37 \$	184.05 \$	189.82 \$
3480-92-7006	Robert Reymond, K. Dussault	Lot 5 589 648	chemin des Berges-de-l'Est	617.42 \$	839.48 \$	865.79 \$
3479-59-1184	Ronald Maisonneuve	1701	chemin Saint-Cyr Nord	1 250.29 \$	1 699.96 \$	1 753.25 \$
3580-28-3489	Sandra Davar A/S Jean-François Latreille	1745	chemin des Berges-du-Nord	1 220.37 \$	1 659.28 \$	1 711.29 \$
3580-18-8691	Sandra Davar A/S Jean-François Latreille	Lot 5 589 614	chemin des Berges-du-Nord	560.84 \$	762.54 \$	786.44 \$
3580-19-0933	Sheila Reinblatt	1751	chemin des Berges-du-Nord	840.71 \$	1 143.07 \$	1 178.90 \$
3679-38-6328	Silvy Arseneault	1519	chemin de l'Alizé	1 809.06 \$	2 459.69 \$	2 536.79 \$
3679-08-8066	Silvy Arseneault	Lot 6 287 528	chemin des Sommets-du-Nord	17.63 \$	23.97 \$	24.72 \$
3679-67-5464	Simon Berthiaume, L. Fugere	1526	chemin de l'Alizé	835.71 \$	1 136.27 \$	1 171.88 \$
3480-99-2743	Simon Tourangeau, N. Sicard	1799	chemin des Berges-du-Nord	1 027.44 \$	1 396.96 \$	1 440.75 \$
3480-89-1791	Simon Tourangeau, N. Sicard	Lot 5 589 624	chemin des Berges-du-Nord	448.54 \$	609.86 \$	628.97 \$
3479-11-9896	Simonetta Giovanni	1666	chemin de la Héronnière Ouest	3 197.56 \$	4 347.55 \$	4 483.83 \$
3479-43-1452	Simonetta Giovanni	Lot 6 594 113	chemin de la Héronnière Ouest	59.52 \$	80.93 \$	83.47 \$
3479-04-7941	Simonetta Giovanni	Lot 6 594 112	chemin Saint-Cyr Sud	163.33 \$	222.08 \$	229.04 \$
3379-52-4700	Simonetta Giovanni	Lot 6 508 197	chemin Saint-Cyr Sud	84.66 \$	115.11 \$	118.71 \$
3479-78-1274	Stephen Liben, K. Lawlor	1622	chemin des Berges-de-l'Est	1 226.46 \$	1 667.56 \$	1 719.83 \$
3679-68-5777	Suzie Fortin, S. Lamarre	1522	chemin de l'Alizé	1 219.17 \$	1 657.65 \$	1 709.61 \$
3380-81-5833	Sylvain Létourneau, F. Rypens	1739	chemin Saint-Cyr Nord	1 268.47 \$	1 724.67 \$	1 778.73 \$
3480-91-4533	Thomas Leckman, S. Zurkevicius	1630	chemin des Berges-de-l'Est	1 635.61 \$	2 223.86 \$	2 293.57 \$
3680-09-1455	Vanessa Mueggler	Lot 5 935 701	chemin des Berges-du-Nord	110.45 \$	150.17 \$	154.88 \$
3580-40-3963	Wendy Wiseman	1580	rue des Ruisseaux	1 627.12 \$	2 212.32 \$	2 281.67 \$
3579-89-9663	Yanick Bouchard, MF Tourigny	1511	chemin des Sommets-du-Nord	603.60 \$	820.69 \$	846.41 \$
3480-01-1656	Yannick Émond, S. Minchillo	1729	chemin Saint-Cyr Nord	1 570.00 \$	2 134.64 \$	2 201.56 \$
3580-78-6221	Ypatia (Patty) Xenos, A. Graceffa	Lot 6 455 565	chemin des Berges-du-Nord	607.85 \$	826.46 \$	852.36 \$
3479-69-2536	Yves Lorion, G. Comfort	1623	chemin des Berges-de-l'Est	1 210.79 \$	1 646.26 \$	1 697.86 \$
3681-30-9742-00-0006	Sanchez Jason, WE Teresa	Lots 6546205, 6557216, 6557217, 6557218, 6557219, 6610519, 6610520	chemin du Lac-a-la-Croix	95.32 \$	129.61 \$	133.67 \$
3579-74-5879	Dr. Emmanuel Dingemans Inc. A/S Emmanuel Dingemans	Lot 6631551	chemin des Sommets-du-Sud	184.55 \$	250.93 \$	258.79 \$