

SÉANCE ORDINAIRE DU 17 SEPTEMBRE 2025

OUVERTURE DE LA SÉANCE

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

2. DÉCLARATIONS DES ÉLUS

- Consultation publique du 11 septembre : Projets de réfection du chemin du Lac Farmer et du t chemin des Montfortains;
- Chemin de fer : travaux à venir;
- Soutien technique aux Associations de lacs : bilan de l'été;
- Témoignages reçus - Service des incendies;
- Déneigement des chemins privés : retombées positives de la modification du règlement 2022-485.

3. SUIVI ET ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

- 3.1 Suivi et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 20 août 2025;
- 3.2 Correction de la résolution numéro 2023-08-2836;
- 3.3 Abrogation des résolutions 2025-08-3666 et 2025-08-3667;

4. ADMINISTRATION ET CORRESPONDANCE;

- 4.1 Acceptation des rapports des salaires, des achats des déboursés, des achats d'immobilisation pour le mois d'août;
- 4.2 Dépôt des états comparatifs;
- 4.3 Rapport de la mairesse sur la situation financière;
- 4.4 Don à la Fondation médicale des Laurentides et des Pays-d'en-Haut;
- 4.5 Consultation sur le projet Maisons Canada 2025 du gouvernement du Canada;
- 4.6 Demande de statut quo – Fréquentation des écoles de la Commission scolaire de la Rivière-du-Nord pour les jeunes du primaire et du secondaire du secteur de St-Michel;

5. SÉCURITÉ PUBLIQUE

- 5.1 Rapport de la présidente du Comité Sécurité publique;

6. TRAVAUX PUBLICS ET GESTION DES ACTIFS MUNICIPAUX

- 6.1 Rapport du président du Comité de voirie;
- 6.2 Demande au ministère des Transports et de la Mobilité durable de réviser sa proposition pour la priorisation de la rue Principale de Wentworth-Nord;
- 6.3 Avis de motion et dépôt de projets de règlements décrétant les modalités de prise en charge de l'entretien de voies privées par la Municipalité de Wentworth-Nord dans le secteur de Montfort pour la période hivernale;
- 6.4 Avis de motion et dépôt de projets de règlements décrétant les modalités de prise en charge de l'entretien de voies privées par la Municipalité de Wentworth-Nord dans le secteur de Laurel pour la période hivernale;
- 6.5 Avis de motion et dépôt de projets de règlements décrétant les modalités de prise en charge de l'entretien de voies privées par la Municipalité de Wentworth-Nord dans le secteur de Saint-Michel pour la période hivernale;
- 6.6 Programme d'aide à la voirie locale – Volet Redressement – Sécurisation – Chemin des Montfortains;
- 6.7 Programme d'aide à la voirie locale – Volet Redressement – Sécurisation – Chemin du Lac-Farmer;

7. ENVIRONNEMENT

- 7.1 Rapport de la présidente du Comité consultatif en environnement;
- 7.2 Mise en conservation des terres comprenant le réseau de sentiers des Orphelins en collaboration avec Éco-corridors Laurentiens;

8. URBANISME ET DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- 8.1 Rapport du président du Comité urbanisme;

- 8.2 Dépôt de la liste des permis du 1^{er} au 31 août 2025
- 8.3 Adoption du règlement n°2017-498-29 modifiant le règlement de zonage n°2017-498 afin d'autoriser l'usage complémentaire à un usage résidentiel « hébergement touristique de type résidence principale » dans les zones commerciales C-01, C-02 et C-05;
- 8.4 Adoption du second projet de règlement n°2017-498-30 modifiant le règlement de zonage n°2017-498 afin d'autoriser l'usage complémentaire à un usage résidentiel « hébergement touristique de type résidence principale » (avec restriction) dans la zone C-09 et d'interdire cet usage dans la zone conservation CONS-08 et industrielle I-04;
- 8.5 Adoption du règlement n°2017-496-8 modifiant le règlement sur les permis et certificats n°2017-496 visant à augmenter les amendes et les dépôts exigés pour l'obtention d'un permis ou d'un certificat d'autorisation et à modifier d'autres dispositions diverses;
- 8.6 PIIA 2023-0386 – Construction d'un bâtiment principal sur le lot 6 511 943, rue de la Musarde (modification au projet);
- 8.7 PIIA 2025-0269 – Reconstruction du bâtiment principal au 595, chemin de Newaygo;
- 8.8 PIIA 2025-0271 – Reconstruction d'un bâtiment principal au 345, chemin de Newaygo;
- 8.9 PIIA 2025-0276 – Construction d'un bâtiment principal sur le lot 6 576 840, chemin du Lac-Spectacles;
- 8.10 PIIA 2025-0301 – Construction d'un dortoir au 1400, chemin Spotz;
- 8.11 PIIA 2025-0313 – Construction d'un garage détaché au 3030, rue Proulx;
- 8.12 PIIA 2025-0151 – Construction d'un bâtiment principal sur le lot 5 588 164, chemin du Lac-Rond (modification au projet);
- 8.13 PIIA 2025-0317 – Construction d'un garage détaché sur le lot 5 588 164, chemin du Lac-Rond;
- 8.14 Contribution pour fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels – Demande de permis de lotissement 2025-9021;
- 8.15 Offre d'achat pour le lot 5 939 665 du cadastre du Québec par Mme Goupil et M. Patola;
- 8.16 Offre du don du lot 5 709 003 du cadastre du Québec à la Municipalité;
- 8.17 Mandat d'opération cadastrale pour la rue Hunter;

9. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

- 9.1. Rapport de la présidente du Comité plein air, sentier et vie communautaire;
- 9.2. Rapport de la présidente du Comité loisirs et culture;

10. PROJET SPÉCIAUX

11. SUJET D'INTÉRÊT PUBLIC

12. PÉRIODE DE QUESTIONS

13. LEVÉE DE LA SÉANCE ORDINAIRE