CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ DE WENTWORTH-NORD

RÈGLEMENT NUMÉRO 2023-570
DÉCRÉTANT LES MODALITÉS DE PRISE EN CHARGE DE L'ENTRETIEN PARTIEL DU CHEMIN DU LAC-NOIR PAR LA MUNICIPALITÉ DE WENTWORTH-NORD POUR LA PÉRIODE HIVERNALE 2023-2024

ATTENDU QUE la Municipalité de Wentworth-Nord désire se prévaloir de l'article 70 de la Loi sur les compétences municipales (LCM) afin de pouvoir prendre en charge les chemins privés et de pouvoir imposer une taxe spéciale et/ou une tarification pour l'entretien de ces chemins ;

ATTENDU QUE la taxe spéciale et/ou la tarification tiendra compte du bénéfice reçu par le débiteur ;

ATTENDU QUE la Municipalité a adopté le Règlement n° 2022-485-1 décrétant les modalités de prise en charge de l'entretien des voies privées sur le territoire de la municipalité de Wentworth-Nord pour les périodes estivales et hivernales (entrée en vigueur le 27 juin 2023) ;

ATTENDU QUE plus de 50 % des propriétaires des lots riverains du chemin du Lac-Noir ont témoigné leur accord pour que certains travaux soient effectués à leurs frais et que les services de « **Séguin & Filles**» ont été retenus pour une somme de 3 679,20 $ taxes incluses ;

ATTENDU QUE l'entrepreneur concerné est avisé de procéder aux travaux d'entretien hivernal requis ;

ATTENDU QU'UN avis de motion et le dépôt du présent règlement ont été donnés par monsieur Régent Gosselin, lors de la séance ordinaire du conseil tenue le 20 septembre 2023 ;

EN CONSÉQUENCE,

Il est proposé par madame Catherine Léger

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ des membres du Conseil municipal que le Règlement 2023-570 décrétant les modalités de prise en charge du chemin du Lac-Noir par la municipalité de Wentworth-Nord pour la période hivernale 2023-2024 soit adopté et qu'il soit statué et décrété ce qui suit :

ARTICLE 1

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ DE WENTWORTH-NORD

ARTICLE 2

Pour la période du 15 octobre 2023 au 1er mai 2024, la Municipalité prendra à sa charge l'entretien hivernal du chemin du Lac-Noir. Les travaux suivants seront effectués :

> **L'entretien hivernal pour un montant maximal de 3 695.56 $ taxes, frais de gestion et d'administration inclus.**

ARTICLE 3

Pour assumer les coûts de l'entretien hivernal du chemin du Lac-Noir, une tarification sera imposée en même temps que les taxes foncières générales 2024;

Advenant que l'entrepreneur abandonne son contrat, la Municipalité n'aura aucune obligation envers les citoyens outre celle de les rembourser pour le paiement ou la partie de paiement non utilisé.

ARTICLE 4

Pour assumer les coûts de l'entretien hivernal du chemin du Lac-Noir, une tarification de 307,96 $ sera imposée à chacun des douze (12) propriétaires de maison et/ou chalet. La liste desdits propriétaires est annexée au présent règlement et en fait partie comme si elle était ici au long reproduite.

ARTICLE 5

La tarification qui sera imposée sera payable par le ou les propriétaires d'immeuble bénéficiant des travaux de l'avis du conseil au même titre que les autres taxes.

ARTICLE 6

Cette tarification sera payable par le propriétaire de l'immeuble en raison duquel elle est due et est alors assimilée à une taxe foncière imposée sur l'immeuble en raison duquel elle est due.

ARTICLE 7

Un intérêt et une pénalité aux taux fixés par le règlement déterminant les taux de taxes et les compensations pour services municipaux pour l'exercice financier de l'année où s'applique la tarification seront ajoutés sur tous les soldes impayés.

ARTICLE 8

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la Loi.

_____	_____
Danielle Desjardins	Ron Kelley
Mairesse	Directeur général
	et greffier-trésorier

Avis de motion	
et dépôt du projet :	**Le 20 septembre 2023**
Adoption du règlement :	**Le 18 octobre 2023**
Entrée en vigueur du règlement :	**Le 24 octobre 2023**

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ DE WENTWORTH-NORD

Annexe au règlement #2023-570		
Résidents du chemin du Lac-Noir		
Matricule	**Propriétaire**	**Adresse de propriété**
2572-47-5940	David St-Pierre Mélissa Boulanger	4656, chemin du Lac-Noir
2572-46-3569	Issarak Alexandre	4659, chemin du Lac-Noir
2572-47-4512	Mario Thibault Odette Turcotte	4662, chemin du Lac-Noir
2572-47-0625	Alberto Palarchio Lina Colosimo	4664, chemin du Lac-Noir
2572-37-3961	Gerald Hebert Dorothy (Dorothee) Levesque	4666, chemin du Lac-Noir
2572-27-4033	Frederic Blain Eve St-Arneault	4686, chemin du Lac-Noir
2572-07-9010	Suzanne Jean	4715, chemin du Lac-Noir
2572-06-7864	Véronique Nally	4719, chemin du Lac-Noir
2572-16-1321	Roland Burgalieres Lucie Edisbury	4723, chemin du Lac-Noir
2472-97-7038	Robert Houde	4783, chemin du Lac-Noir
2472-87-9651	Mathieu Courchesne	4797, chemin du Lac-Noir
2472-97-6888	François Grimard	4815, chemin du Lac-Noir