

RÈGLEMENT NUMÉRO 2022-571

Règlement décrétant les modalités de prise en charge de l'entretien partiel de la rue de la Sapinière par la municipalité de Wentworth-Nord pour la période hivernale 2022-2023

ATTENDU QUE la municipalité de Wentworth-Nord désire se prévaloir de l'article 70 de la Loi sur les compétences municipales (LCM) afin de pouvoir prendre en charge les chemins privés et de pouvoir imposer une taxe spéciale et/ou une tarification pour l'entretien de ces chemins ;

ATTENDU QUE la taxe spéciale et/ou la tarification tiendra compte du bénéfice reçu par le débiteur ;

ATTENDU QUE la Municipalité a adopté le Règlement n° 2022-485 décrétant les modalités de prise en charge de l'entretien des voies privées sur le territoire de la municipalité de Wentworth-Nord pour les périodes estivales et hivernales (entrée en vigueur le 18 août 2022) ;

ATTENDU QUE plus de 50 % des propriétaires des lots riverains de la rue de la Sapinière ont témoigné leur accord pour que certains travaux soient effectués à leurs frais et que les services de « **9423-5603 Québec inc. (Déneigement, Émondage et Rénovations JKLM)** » ont été retenus pour une somme de 3 679,20 \$ taxes incluses ;

ATTENDU QUE l'entrepreneur concerné est avisé de procéder aux travaux d'entretien hivernal requis ;

ATTENDU QU'UN avis de motion et le dépôt du présent règlement ont été donnés par la conseillère madame Karine Dostie lors de la séance ordinaire du conseil tenue le 19 octobre 2022 ;

EN CONSÉQUENCE,

Il est proposé par madame Karine Dostie

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ des membres du Conseil municipal que le Règlement 2022-571 décrétant les modalités de prise en charge de l'entretien partiel de la rue de la Sapinière par la municipalité de Wentworth-Nord pour la période hivernale 2022-2023 soit adopté et qu'il soit statué et décrété ce qui suit :

ARTICLE 1

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

ARTICLE 2

Pour la période du 15 octobre 2022 au 1^{er} mai 2023, la Municipalité prendra à sa charge l'entretien hivernal de la rue de la Sapinière. Les travaux suivants seront effectués :

**L'entretien hivernal pour un montant maximal de 3 695,56 \$
taxes, frais de gestion et d'administration inclus.**

ARTICLE 3

Pour assumer les coûts de l'entretien hivernal de la rue de la Sapinière, une tarification sera imposée en même temps que les taxes foncières générales 2023;

Advenant que l'entrepreneur abandonne son contrat, la Municipalité n'aura aucune obligation envers les citoyens outre celle de les rembourser pour le paiement ou la partie de paiement non utilisé.

ARTICLE 4

Pour assumer les coûts de l'entretien hivernal de la rue de la Sapinière, une tarification de 230,97 \$ sera imposée à chacun des seize (16) propriétaires de maison et/ou chalet. La liste desdits propriétaires est annexée au présent règlement et en fait partie comme si elle était ici au long reproduite.

ARTICLE 5

La tarification qui sera imposée sera payable par le ou les propriétaires d'immeuble bénéficiant des travaux de l'avis du conseil au même titre que les autres taxes.

ARTICLE 6

Cette tarification sera payable par le propriétaire de l'immeuble en raison duquel elle est due et est alors assimilée à une taxe foncière imposée sur l'immeuble en raison duquel elle est due.

ARTICLE 7

Un intérêt et une pénalité aux taux fixés par le règlement déterminant les taux de taxes et les compensations pour services municipaux pour l'exercice financier de l'année où s'applique la tarification seront ajoutés sur tous les soldes impayés.

ARTICLE 8

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la Loi.

Danielle Desjardins
Mairesse

Ron Kelley
Directeur général
et greffier-trésorier

Avis de motion et dépôt du projet : Le 19 octobre 2022
Adoption du règlement : Le 16 novembre 2022
Entrée en vigueur du règlement : Le 24 novembre 2022
Avis public d'entrée en vigueur : Le 24 novembre 2022

Annexe au règlement #2022-571		
Résidents de la rue de la Sapinière		
Matricule	Propriétaire	Adresse de propriété
2978-37-2026	Chantal Baron	3811, rue de la Sapinière
2978-27-9129	Succession de Marie-Andrée Dionne	3815, rue de la Sapinière
2978-28-8612	Jocelyne Dufresne	3816, rue de la Sapinière
2978-27-5736	Jean Bélanger	3819, rue de la Sapinière
2978-27-2040	Gisèle Charbonneau	3823, rue de la Sapinière
2978-17-7453	Claudine Hogue	3831, rue de la Sapinière
2978-18-6963	Sylvain Lafleur	3836-3838, rue de la Sapinière
2978-18-1658	Francois Desgroseillers	3844, rue de la Sapinière
2978-19-1111	Pierre-Olivier Rousseau	3846, rue de la Sapinière
2978-08-8166	Daniel Donahue	3850, rue de la Sapinière
2978-09-6922	Mikhaëlle Bernard	3852, rue de la Sapinière
2978-09-4800	Francois Lamy	3858, rue de la Sapinière
2878-97-9854	Alain Susec	3881, rue de la Sapinière
2878-97-0669	Ian Michael Ilavsky	3910, rue de la Sapinière
2978-04-3987	Sébastien Mercier-Landry	3951, rue de la Sapinière
2878-94-1373	Sébastien Mercier-Landry	3963, rue de la Sapinière