

**CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ DE WENTWORTH-NORD**

**PREMIER PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 2017-498-12 MODIFIANT LE RÈGLEMENT  
DE ZONAGE 2017-498**

---

- ATTENDU** que cette modification du règlement de zonage vise à ne plus permettre la location de chalet à titre d'usage complémentaire à un usage résidentiel dans la zone habitation H-39 (Lac Laurel) ;
- ATTENDU** qu'il s'agit de la seule zone de ce secteur qu'il autorise actuellement cet usage de location de chalet à court terme à titre d'usage complémentaire à un usage résidentiel et que cette zone est située en bordure du petit lac Laurel ;
- ATTENDU** que le règlement de zonage 2017-498 est entré en vigueur le 12 décembre 2017 ;

**EN CONSÉQUENCE,**

Il est proposé par le conseiller, monsieur Eric Johnston et résolu à l'unanimité des conseillers, que le premier projet règlement n° 2017-498-12 amendant le règlement de zonage numéro 2017-498 soit adopté par résolution et que soit décrété et statué ce qui suit :

**ARTICLE 1**

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

**ARTICLE 2**

Le Règlement de zonage n° 2017-498, tel que déjà amendé, est modifié à la grille des usages et normes de la zone habitation H-39 (Lac Laurel) de l'annexe 2 en apportant les modifications suivantes :

En retirant à la section « Note », l'usage de location de chalet comme usages spécifiquement permis dans cette zone, tel qu'illustré à l'annexe « 1 » jointe au présent règlement pour ne faire partie intégrante.

**ARTICLE 3**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

---

Danielle Desjardins  
Mairesse

---

Marie-France Matteau  
Directrice générale et secrétaire-trésorière

**Avis de motion : 19 novembre 2021**

**Adoption du 1<sup>er</sup> projet de règlement : 19 novembre 2021**

**Affichage et publication de l'avis public de consultation publique :**

**Consultation publique :**

**Adoption du second projet de règlement :**

**Avis de demande de participation à un référendum :**

**Période pour présenter une demande de participation à un référendum :**

**Adoption du règlement :**

**Certificat de conformité (MRC) :**

**Entrée en vigueur :**

**Avis d'entrée en vigueur :**

Annexe 1 : Grille des usages et normes de la zone habitation H-39

