

**CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ DE WENTWORTH-NORD**

RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-587

Règlement 2021-587 décrétant les modalités de prise en charge de l'entretien partiel du chemin du Lac-Gustave par la municipalité de Wentworth-Nord pour la période estivale 2021

ATTENDU QUE la municipalité de Wentworth-Nord désire se prévaloir de l'article 70 de la Loi sur les compétences municipales (LCM) afin de pouvoir prendre en charge les chemins privés et de pouvoir imposer une taxe spéciale et/ou une tarification pour l'entretien de ces chemins ;

ATTENDU QUE la taxe spéciale et/ou la tarification tiendra compte du bénéfice reçu par le débiteur ;

ATTENDU QUE la Municipalité a adopté le Règlement 2016-485 décrétant les modalités de prise en charge de l'entretien des voies privées sur le territoire de la municipalité de Wentworth-Nord pour les périodes estivales et hivernales (entrée en vigueur le 11 janvier 2017) ;

ATTENDU QUE plus de 50 % des propriétaires des lots riverains du chemin Lebeau ont témoigné leur accord pour que certains travaux soient effectués à leurs frais et que les services de « David Riddell Excavation/Transport » ont été retenus pour une somme de 21 339,36 \$ taxes incluses ;

ATTENDU QUE sur le montant de 21 339,36 \$, un montant de 1 724,63 \$ taxes incluses servira de provision pour les imprévus ;

ATTENDU QUE l'entrepreneur concerné est avisé de procéder aux travaux d'entretien estival requis ;

ATTENDU QU'un avis de motion et le dépôt du présent règlement ont été donnés par monsieur Eric Johnston lors de la séance ordinaire du conseil tenue le 21 mai 2021 ;

EN CONSÉQUENCE,

Il est proposé par _____, appuyé par _____

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ des membres du Conseil municipal que le Règlement 2021-587 décrétant les modalités de prise en charge de l'entretien partiel du chemin du Lac-Gustave par la municipalité de Wentworth-Nord pour la période estivale 2021 soit adopté et qu'il soit statué ce qui suit :

ARTICLE 1

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

ARTICLE 2

Pour la période estivale 2021, la Municipalité prendra à sa charge l'entretien estival du chemin du Lac-Gustave. Les travaux suivants seront effectués :

**L'entretien estival pour un montant maximal de 22 408,53 \$
taxes, frais de gestion et d'administration inclus.**

ARTICLE 3

Pour assumer les coûts de l'entretien estival du chemin Lebeau, une tarification sera imposée au compte de taxe 2021.

Advenant que l'entrepreneur abandonne son contrat, la Municipalité n'aura aucune obligation envers les citoyens outre celle de les rembourser pour le paiement ou la partie de paiement non utilisé.

ARTICLE 4

Pour assumer les coûts de l'entretien estival du chemin Lebeau, une tarification de 339,52 \$ sera imposée à chacun des 66 propriétaires de chalet(s)/maison(s) ou terrain(s). La liste desdits propriétaires est annexée au présent règlement et en fait partie comme si elle était ici au long reproduite.

ARTICLE 5

La tarification qui sera imposée sera payable par le ou les propriétaires d'immeuble bénéficiant des travaux de l'avis du conseil au même titre que les autres taxes.

ARTICLE 6

Cette tarification sera payable par le ou les propriétaires de l'immeuble en raison duquel elle est due et est alors assimilée à une taxe foncière imposée sur l'immeuble en raison duquel elle est due.

ARTICLE 7

Un intérêt et une pénalité aux taux fixés par le règlement déterminant les taux de taxes et les compensations pour services municipaux pour l'exercice financier de l'année où s'applique la tarification seront ajoutés sur tous les soldes impayés.

ARTICLE 8

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la Loi.

François Ghali
Maire

Véronique Cronier
Directrice générale
et Secrétaire-trésorière par intérim

Avis de motion, présentation et adoption : Le 21 mai 2021
Avis public adoption du règlement : Le 25 mai 2021
Adoption du règlement : Le X
Entrée en vigueur du règlement : Le X
Affichage du règlement le: Le X

Annexe au règlement # 2021-xxx Résidents du chemin du Lac-Gustave		
Matricule	Propriétaire	Adresse mun.
4078-08-7499	Jo-Ann Thomson-Irving	1160, chemin du Lac Gustave
4079-30-2311	Mélanie Lamb	1180, chemin du Lac Gustave
4078-29-5153	Mike Bleho Anne Gossage	1184, chemin du Lac Gustave
4078-29-2831	Greg Moeck Roxane Maranger	1188, chemin du Lac Gustave
4078-29-1505	Michael Homer	1192, chemin du Lac Gustave
4078-28-0874	Danielle Boyer	1204, chemin du Lac Gustave
4079-30-6875	Jonathan Lethbridge Émilie Bissonnette	1205, chemin du Lac Gustave
4078-18-9644	Lynda Basler Alain Caron	1210, chemin du Lac Gustave
4078-18-8114	Lisa Paquette Taylor Paquette	1212, chemin du Lac Gustave
4078-17-6874	Andrew Paquette	1216, chemin du Lac Gustave
4079-51-0532	Stéphane Henri Johanne Côté	1235, chemin du Lac Gustave
4078-17-2837	Ghislain Dion Vincenza Cianci	1236, chemin du Lac Gustave
4078-07-5249	Judith Weissmann Timothy Cary Tuuramo	1246, chemin du Lac Gustave
4078-07-0862	Barbarra Élizabeth Fredericks	1248, chemin du Lac Gustave
3978-97-7976	Robin Williamson David Gordon	1260, chemin du Lac Gustave
3978-97-5188	Bora Antic	1262, chemin du Lac Gustave
4079-41-7398	André Courte Nicolette Fisher	1265, chemin du Lac Gustave
3978-97-2298	Bantic inc. A/S: Bora Antic	1266, chemin du Lac Gustave
3978-88-9411	Marc Charbonneau	1268, chemin du Lac Gustave
3978-88-6523	Francine Bisson	1270, chemin du Lac Gustave
3978-88-3632	Diane R. Hoyland	1274, chemin du Lac Gustave
3978-88-0638	David Fisher	1280, chemin du Lac Gustave
3978-78-7540	Susan Fisher	1282, chemin du Lac Gustave
3978-78-4241	Pascal Auclair Raymond Turcotte	1286, chemin du Lac Gustave
3978-78-1361	Tania Courte John David Joseph Meek Elizabeth Katherine Meek	1288, chemin du Lac Gustave 1294, chemin du Lac Gustave
3978-59-9424	John McLaren	1314, chemin du Lac Gustave
3978-49-7747	Richard Charron	1316, chemin du Lac Gustave
3978-49-4647	Leona Mckenty	1318, chemin du Lac Gustave
3978-49-1647	John Starkey Stéphane Le Gal	1328, chemin du Lac Gustave
3978-39-5439	Nathalie Parent Donald Hetherington	1334, chemin du Lac Gustave
3978-39-1717	Anne Sutton	1344, chemin du Lac Gustave

3978-28-5284	Jean Paquin Diane Baillargeon Line Vaillant	1346, chemin du Lac Gustave
3978-19-9728	Amyot Bachand Paul Terriault	1354, chemin du Lac Gustave
3979-20-3363	Dominique Longtin	1378, chemin du Lac Gustave
4079-32-4387	Caroline Chaput Suzanne Delisle	1465, chemin du Lac Gustave
4079-22-8881	Catherine Lacasse Sylvain Richard	1467, chemin du Lac Gustave
4079-22-3262	Lynda Ladouceur Chandra Magill	1469, chemin du Lac Gustave
4079-11-0987	Jamieson Hoover David B�chard	1473, chemin du Lac Gustave
4079-01-3476	Camille Gérin	1475, chemin du Lac Gustave
3979-91-3877	Frank Sotelsek	1495, chemin du Lac Gustave
3979-81-9666	Giuseppe Trentadue Victoria Ann Payer	1515, chemin du Lac Gustave
3979-81-6463	Aiden Lanzon	1517, chemin du Lac Gustave
3979-81-3356	Henri Nesvadba	1521, chemin du Lac Gustave
3979-81-0046	Michel Gaulin	1525, chemin du Lac Gustave
3979-71-6534	Garth William Hulley Stephen Sinclair	1529, chemin du Lac Gustave
3979-71-3020	Margaret Helen Levey Lance Neveu	1531, chemin du Lac Gustave
3979-61-9706	Treena Coull Daniel Chiasson	1535, chemin du Lac Gustave
3979-60-6289	Joanne Dupre Allan Sklar	1539, chemin du Lac Gustave
3979-60-2875	Kathleen Lamb Daniel Dubé	1541, chemin du Lac Gustave
3979-50-7365	Mélanie Charbonneau	1545, chemin du Lac Gustave
3979-50-3863	Stéphane Carrière	1547, chemin du Lac Gustave
3979-50-0559	Mélanie Dallaire Kim Bélanger	1551, chemin du Lac Gustave
3979-40-7156	Laurence Lebeux	1553, chemin du Lac Gustave
3979-40-3657	Marius Posta Danielle Paquin	1555, chemin du Lac Gustave
3978-39-8545	Ole Helmhausen Investissements Paul Therriault inc.	5588108, chemin du Lac Gustave
3979-10-6822	A/S: Paul Therriault	5588123, chemin du Lac Gustave
3978-06-9363	Timothy Kirkpatrick	5588010, chemin du Lac Gustave
3979-20-8978	Maziar Rejaee André Courte	5588127, chemin du Lac Gustave
3979-30-6560	Nicolette Fisher	5588126, chemin du Lac Gustave
3979-91-8674	Frank Sotelsek	5588128, chemin du Lac Gustave
4079-01-6574	4443560 Canada inc. Chandra Magill	5588145, chemin du Lac Gustave
4079-12-7534	James Hoover Peloquin & Daneault	5588148, chemin du Lac Gustave
4079-32-9947	M.D. inc.	5588150, chemin du Lac Gustave
4079-38-8252	4443560 Canada inc.	5588154, chemin du Lac Gustave
4079-40-8049	Sarah Day	5588005, chemin du Lac Gustave
		5588159, chemin du Lac Gustave