MUNICIPALITÉ
DE WENTWORTH-NORD

AVIS PUBLIC

CONSULTATION ÉCRITE ET CONSULTATION PUBLIQUE SUR LE PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 2017-498-9

Aux personnes intéressées par le projet de règlement numéro 2017-498-9

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

Lors d'une séance tenue 16 avril 2021, le Conseil municipal a adopté le premier projet de règlement n° 2017-498-9, amendant le règlement de zonage numéro 2017-498, dans le but de modifier la délimitation de la zone habitation H-23 (Lac Paradis) et la zone habitation H-22 (Route principale - Centre) de manière à intégrer le lot 5 938 100 du cadastre du Québec dans la zone habitation H-22 (Route principale - Centre) dans laquelle l'usage de projet intégré est autorisé.

Ce projet de règlement vise également à permettre l'usage de « Location de chalet à court terme » à titre d'usage complémentaire à l'usage principal résidentiel dans le cadre d'un projet intégré d'habitation lorsqu'autorisé à la grille des usages et normes de la zone applicable.

Conformément aux pouvoirs découlant de l'arrêté ministériel n° 570-2021 du 21 avril 2021 et à la résolution n° 2021-04-1642 du conseil municipal, l'assemblée publique de consultation prévue par la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme est remplacée par une consultation écrite d'une durée d'au moins 15 jours.

Vos questions et commentaires concernant ce projet de règlement doivent être reçus par écrit, au plus tard le **13 mai 2021 à 16h30**, par lettre adressée à Monsieur Benoit Cadieux, Directeur du Service de l'urbanisme et de l'environnement et livrée au 3488, route Principale, Wentworth-Nord, Québec, J0T 1Y0 ou à l'adresse courriel suivante urbanisme@wentworth-nord.ca

La Municipalité tiendra également une consultation publique par visioconférence à l'égard de ce projet de règlement le **mercredi 5 mai 2021 à 18h00** afin de présenter le projet détaillé aux citoyens intéressés ou concernés, de répondre à leurs questions et d'obtenir leurs commentaires.

Pour donner suite aux recommandations du gouvernement du Québec et pour limiter la propagation du coronavirus – Covid-19, le projet de règlement sera disponible pour consultation uniquement sur le site web de la municipalité.

Le projet de règlement numéro 2017-498-9 contient des dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire.

Donné à Wentworth-Nord, ce 28e jour du mois d'avril 2021.

Véronique Cronier
Directrice générale et Secrétaire-trésorière par intérim

CERTIFICAT DE PUBLICATION

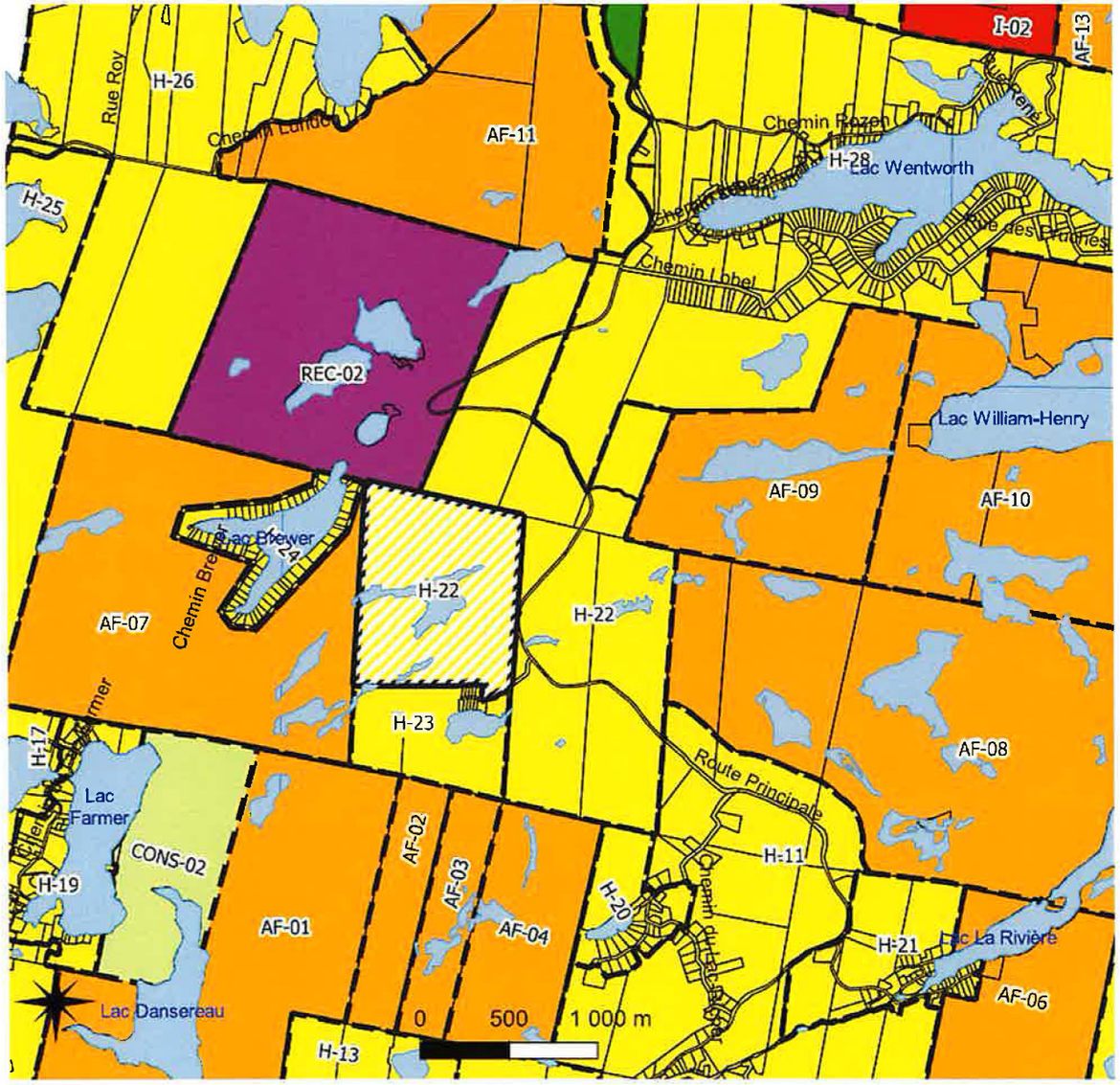
Je, soussigné, certifie sous mon serment d'office que j'ai publié l'avis ci-annexé dans un journal diffusé sur le territoire de la Municipalité de Wentworth-Nord et que j'ai affiché trois copies aux endroits désignés par le conseil entre 8:30 et 17:00, ce 28e jour du mois d'avril 2021.

Véronique Cronier
Directrice générale et Secrétaire-trésorière par intérim

MUNICIPALITÉ
DE WENTWORTH-NORD

AVIS PUBLIC

CONSULTATION ÉCRITE ET CONSULTATION PUBLIQUE
SUR LE PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 2017-498-9



Annexe 1.2

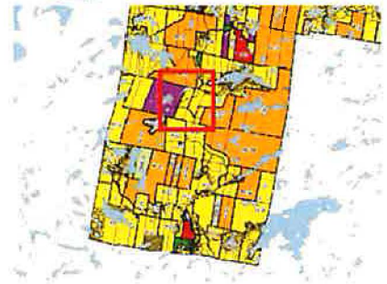
Plan de zonage projeté

Légende

- Lac
- Unité d'évaluation
- Agrandissement de H-22

Plan de zonage (Octobre 2020)

- Agroforestière
- Commercial
- Conservation
- Habitation
- Industriel
- Parc
- Récréative



Système de coordonnées: QC MTM 08
Projection: Transverse Mercator
Datum: North American 1983

Wentworth-Nord
Saint-Michel - Laurel - Montfort