AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC est par la présente donné par le soussigné, Jason Neil, directeur général par intérim et secrétaire-trésorier adjoint de la susdite municipalité, que :

Le Conseil municipal de Wentworth-Nord se prononcera, lors de sa prochaine session régulière, sur la demande de dérogation mineure DM 2021-0036.

Cette session qui sera publique ou à huis clos, se tiendra le 19 mars 2021 à 19h00 au Centre communautaire de Laurel, situé au 3470, route Principale à Wentworth-Nord.

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE 2021-0036

Lot 5 710 335 du cadastre du Québec, rue Antoinette-Charland (Secteur Laurel)

Nature de la demande :

Autorisé que le lot projeté 6 421 152 du cadastre du Québec possède une superficie de 6 945 mètres carrés et une profondeur moyenne de 62,56 mètres au lieu de posséder une superficie minimale de 7 500 mètres carrés et une profondeur minimale de 100 mètres, tel que prévu à la grille des usages et normes de la zone habitation H-47 (Du Domaine).

Dispositions réglementaires affectées :

- Règlement de lotissement n° 2017-497, Dimensions et superficies minimales des lots, article 12 : Toute opération cadastrale ayant pour but la création d'un lot à bâtir doit respecter les dimensions et superficies minimales prescrites à cet effet à la grille des usages et normes de la zone où doit prendre place le projet.

- Règlement de zonage n° 2017-498, Annexe 2, Grille des usages et normes de la zone habitation H-47 (Du Domaine): Tout terrain doit une profondeur minimale de 100 mètres et une superficie minimale de 7 500 mètres carrés.

CONSIDÉRANT LES CIRCONSTANCES PARTICULIÈRES CAUSÉES PAR LE CORONAVIRUS (COVID-19) ET LE FAIT QU'IL EST POSSIBLE QUE LA SÉANCE DU CONSEIL SE TIENNE À HUIS CLOS, QUICONQUE EST INTÉRESSÉ PAR CETTE DEMANDE PEUT SE FAIRE ENTENDRE AUPRÈS DU CONSEIL PAR COURRIEL À secretariat@wentworth-nord.ca , AVANT 16 HEURES, LE 19 MARS 2021.

Donné à Wentworth-Nord, ce 4e jour du mois de mars deux mille vingt et un.

Jason Neil
Directeur général par intérim et secrétaire-trésorier adjoint

---

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je, soussignée, certifie sous mon serment d'office que j'ai publié l'avis ci-annexé en affichant trois copies aux endroits désignés par le conseil entre 8 h 30 et 17 h, ce 4e jour du mois de mars deux mille vingt et un.

Jason Neil
Directeur général par intérim et secrétaire-trésorier adjoint