

**DEMANDE DE REGROUPEMENT****DE TERRAINS****Pour usage interne seulement**

No de matricule:

No de demande:

S.V.P. ASSUREZ-VOUS DE FOURNIR TOUTES LES INFORMATIONS NÉCESSAIRES. MERCI BEAUCOUP.

1) Nom:

2) Adresse:

Ville:

Province:

Code postal:

3) No de téléphone (1): ()

No de téléphone (2): ()

4) Courriel:

Matricules à regrouper

1)

2)

3)

4)

Vous devez fournir la localisation et la dimension des bâtiments présents sur les terrains à regrouper.

Une lettre explicative peut être jointe au formulaire dans le cas d'un regroupement de terrains constructibles.

Extrait de l'article 34 du chapitre F-2.1 de la Loi sur la fiscalité municipale
relativement au regroupement de dossiers**Définition d'une UNITÉ D'ÉVALUATION :****Constitue une unité d'évaluation le plus grand ensemble possible d'immeubles qui remplissent les conditions suivantes:**

- 1 - Que le terrain ou le groupe de terrains appartient à un même propriétaire ou à un même groupe de propriétaires par indivis;
- 2 - Que les terrains sont contigus ou le resteraient s'ils n'étaient pas séparés par un cours d'eau, une voie de communication ou un réseau d'utilité publique;
- 3 - Que si les immeubles sont utilisés, ils le sont à une même fin prédominante;
- 4 - Que les immeubles ne peuvent normalement et à court terme être cédés que globalement et non par parties, compte tenu de l'utilisation la plus probable qui peut en être faite.

**Considérant que la requête remplit les conditions ci-haut décrites,
je demande le regroupement des dossiers ci-haut mentionnés.**

Signature

Date

Réservé à la municipalité:**Emmanuel Farmer**, Directeur du Service de l'urbanisme / Signature:

Municipalité de Wentworth-Nord, 3488, route Principale, Wentworth-Nord (Québec) J0T 1Y0

Téléphone: 450 226-2416

Sans frais 1 800 770-2416

Télécopieur: 450 226-2109



adjurbenv@wentworth-nord.ca